

Ô Thônes

MINI-RÉSIDENCE



THÔNES

lymo
la mini-résidence

Thônes

Une commune entre lac & montagne

Située à une vingtaine de kilomètres d'Annecy, Thônes jouit d'une situation privilégiée. Entre les massifs des Aravis et des Bornes, la commune offre un cadre de vie serein entre lac et montagne. Thônes donne également accès à toutes les activités imaginables en pleine nature. Sans oublier les activités proposées par le lac d'Annecy (wake board, ski nautique, plongée, paddle, etc.). Toutes commodités se trouvent à quelques centaines de mètres de la résidence : boulangerie, supermarché, école, collège, espaces culturels. Le centre-ville est accessible en 15 minutes à pied depuis la réalisation.



Ô Thônes



C'est dans un joli quartier résidentiel offrant une vue dégagée sur les montagnes que se dresse Ô Thônes, une mini-résidence de 24 logements déclinés du T1 au T3. La résidence s'intègre parfaitement dans son environnement : cette nouvelle réalisation révèle une très belle écriture respectant l'esprit des logements environnants. Volumes optimisés, espaces fonctionnels, ensoleillement, tout est pensé pour le confort de ses habitants. Les appartements en rez-de-chaussée disposent de grands jardins privés protégés des regards extérieurs. Assurément, Ô Thônes vous assurera un grand confort de vie avec une vue imprenable sur les montagnes et à proximité du lac d'Annecy.



Vos Prestations

- Parquet ou carrelage dans toutes les pièces
- Menuiseries double vitrage isolant
- Radiateur sèche-serviettes dans la salle de bains
- Visiophone permettant un accès sécurisé à la résidence



Les + Lymo

- Mini-résidences : moins de voisins, plus de tranquillité, moins de charges de copropriété
- Personnalisez tous vos sols et la couleur de vos faïences de cuisine et salle de bains ⁽¹⁾



⁽¹⁾ Parmi notre sélection catalogue de parquets et de carrelages

Ô Thônes

Accessibilité

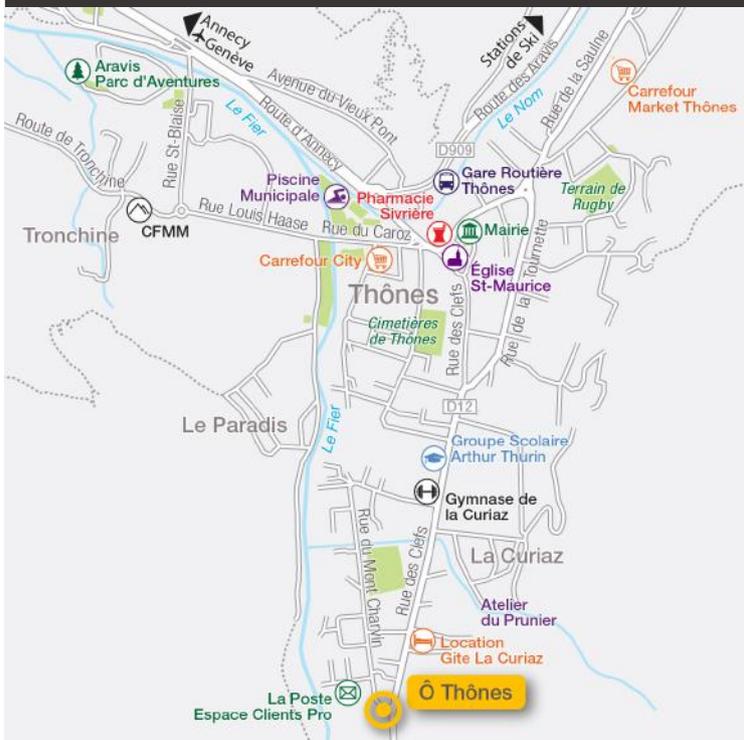
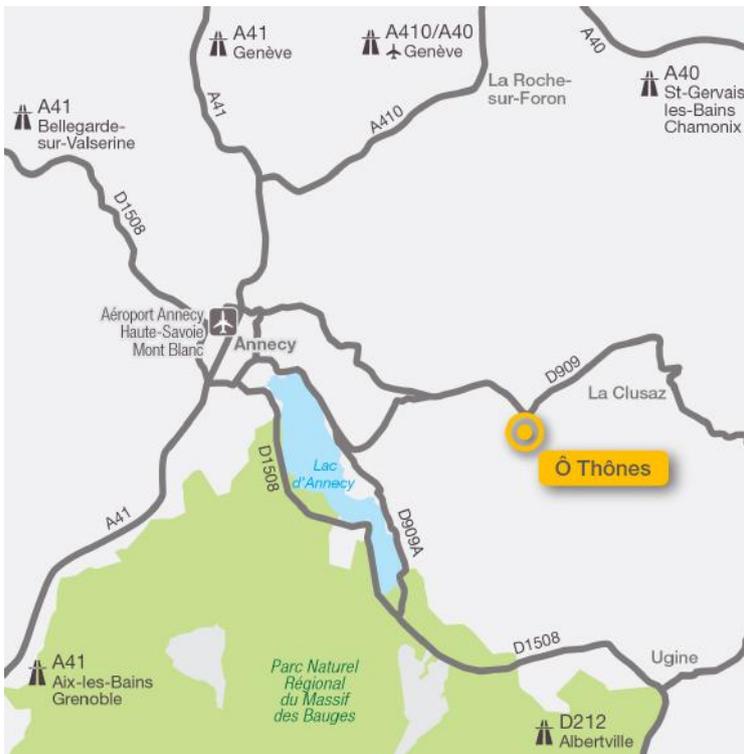
- Annecy (centre-ville) **30 min** en voiture
- Station de ski La Clusaz **12 km**
- Aéroport de Genève **60 km**

Services

- Mairie **750 m**
- Pharmacie **950 m**
- Cinéma **950 m**
- Gare Routière **1.2 km**
- Supermarché **1 km**

Écoles

- École primaire **62 m**
- Crèche **700 m**
- Collège **1 km**
- Lycée **1 km**



lymo
la mini-résidence

0805 69 23 30 (appel gratuit)
1 rue Gabriel Péri - 31 000 Toulouse
info@lymo.fr