

# Trio Verde



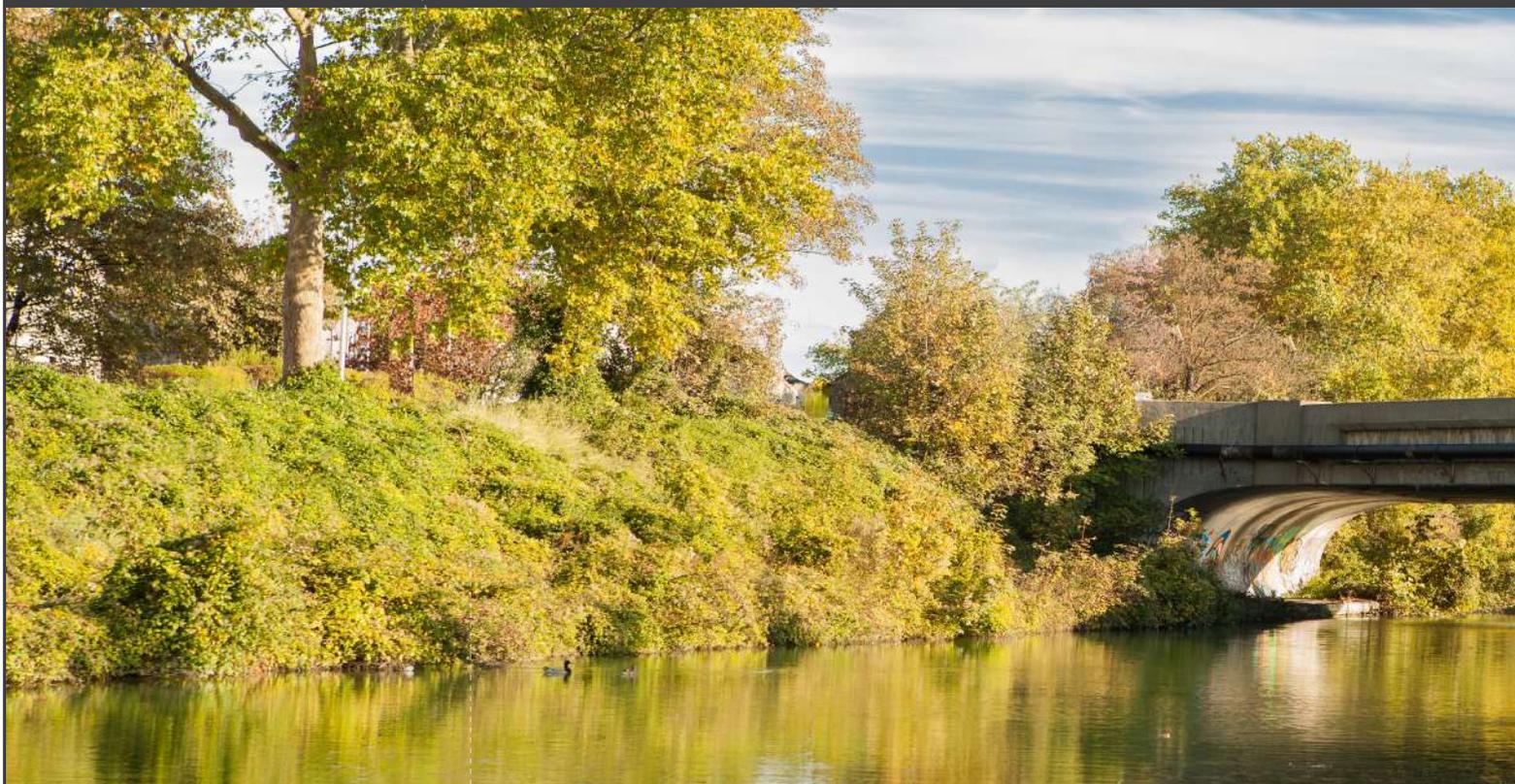
CHENNEVIÈRES-SUR-MARNE

**lymo**  
la mini-résidence

# Chennevières-sur-Marne

## Une ville dynamique & chaleureuse

Située dans le département du Val-de-Marne à 12 km de Paris, Chennevières-sur-Marne offre un train de vie paisible dans le cadre verdoyant d'une large boucle de la Marne. La commune dispose en outre d'un patrimoine historique riche et préservé dont certains vestiges sont devenus des monuments incontournables comme le Fort de Champigny ou encore l'Eglise Saint-Pierre-Saint-Paul. Les infrastructures proposées par la ville et les espaces verts permettent aux résidents de se projeter en toute tranquillité. Sans oublier l'accès aux transports en commun avec notamment la station de RER A «La Varennes-Chennevières» accessible en bus qui permet de rejoindre «Nation» en 19 minutes.



Trio Verde



Trio Verde c'est avant tout une mini-résidence de 21 logements seulement. La résidence affirme une architecture unique à travers un choix de matériaux en briques en teinte chaude. Cette résidence à taille humaine dispose de grands jardins privatifs au rez-de-chaussée pour permettre aux résidents de profiter de moments conviviaux en extérieur. Conjuguant modernité des techniques de construction, noblesse des matériaux, prestations fonctionnelles et pérennes, cet ensemble immobilier résidentiel répond aux exigences des acquéreurs soucieux de privilégier une qualité de vie.

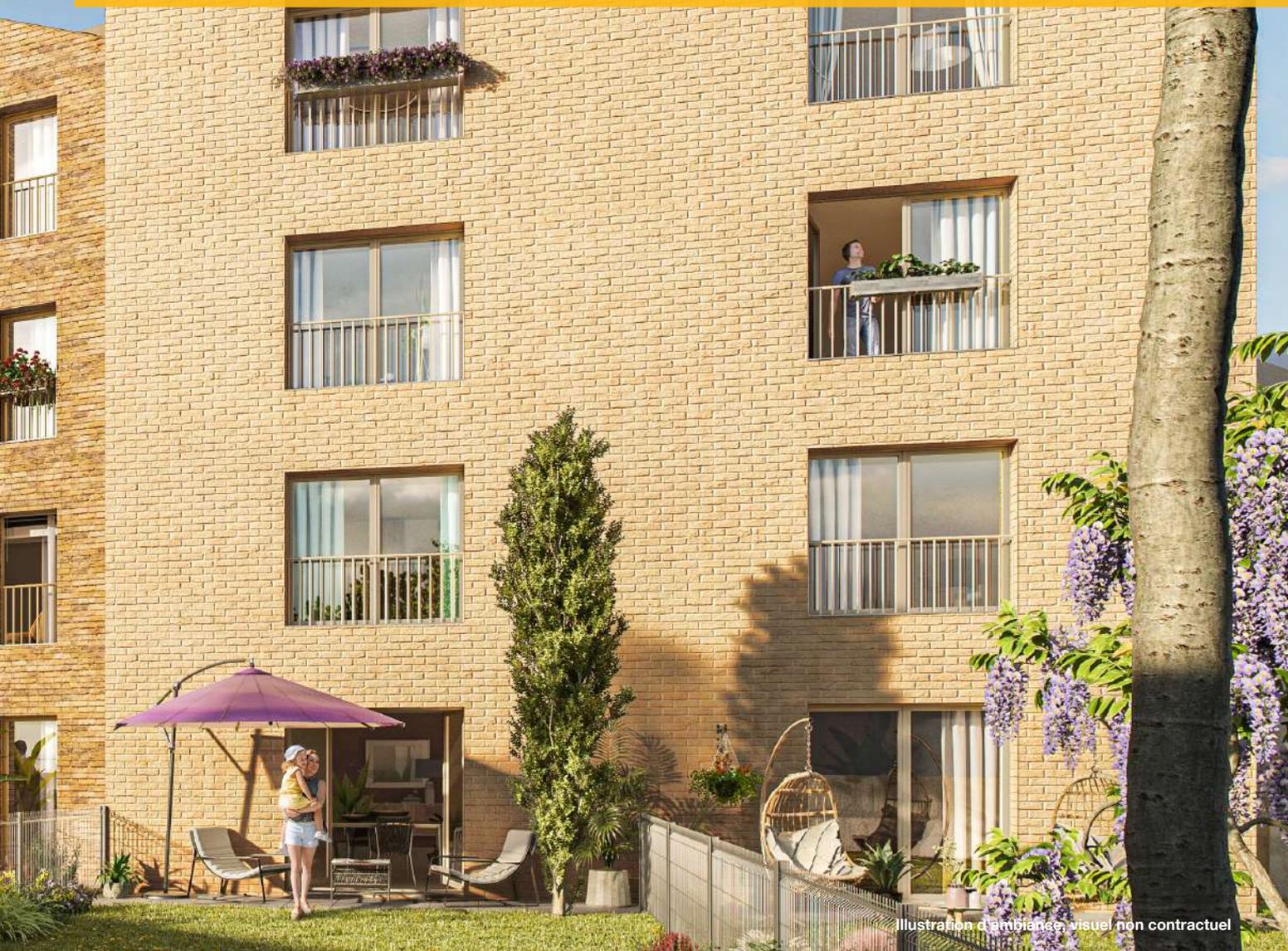


Illustration d'ambiance, visuel non contractuel



## Vos Prestations

- Carrelage grande dimension dans la cuisine, salle de bains et WC
- Parquet stratifié dans toutes les autres pièces
- Cuisine équipée
- Radiateur sèche-serviettes dans la salle de bains
- Visiophone permettant un accès sécurisé à la résidence



## Les + Lymo

- Mini-résidences : moins de voisins, plus de tranquillité, moins de charges de copropriété
- Personnalisez tous vos sols et la couleur de vos faïences de cuisine et salle de bains <sup>(1)</sup>



<sup>(1)</sup> Parmi notre sélection catalogue de parquets et de carrelages

# Trio Verde

## Accessibilité

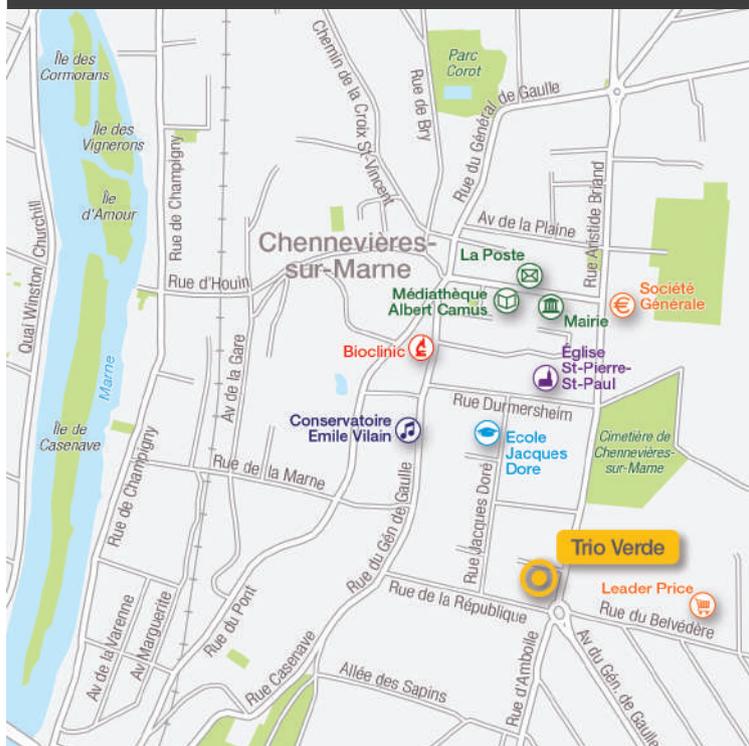
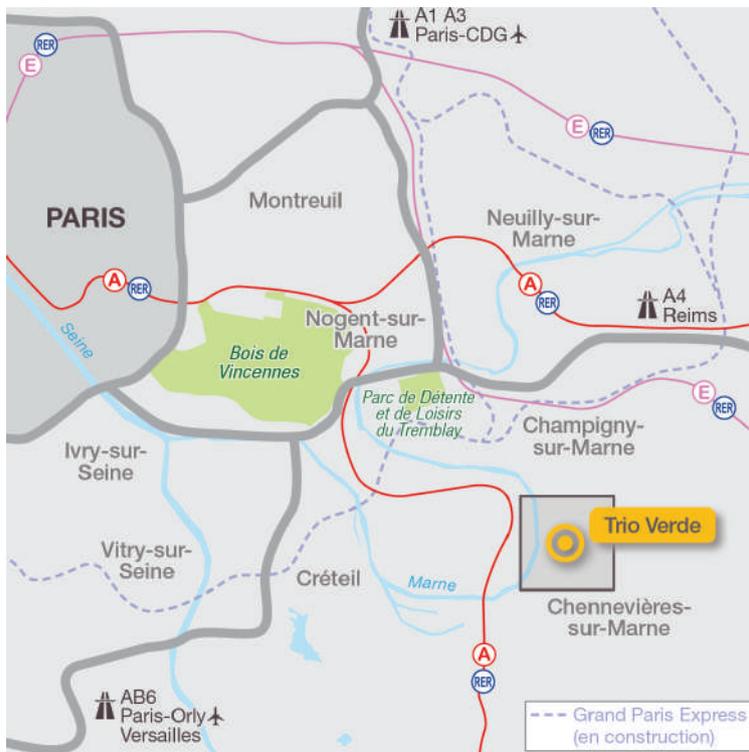
- Bus **180 m**
- Ligne T2 (Arrêt Puteaux) **2.4 km**
- Autoroute A4 vers Paris **7 km**

## Services

- Médecin **175 m**
- Bureau de Poste **230 m**
- Pharmacie **269 m**
- Supermarché **350 m**
- Mairie **350 m**

## Écoles

- École primaire **255 m**
- Maternelle **350 m**
- Crèche **450 m**
- Collège **900 m**
- Lycée **2.2 km**



**lymo**  
la mini-résidence

**0805 69 23 30** (appel gratuit)  
1 rue Gabriel Péri - 31 000 Toulouse  
info@lymo.fr